



COMUNE DI PIOMBINO DESE

PROVINCIA DI PADOVA

SERVIZI TECNICI

Partita IVA: 00648560282

Cod. Fisc.: 80009710288

Centralino: 049.9369450 / TeleFAX: 049.9366727

35017 PIOMBINO DESE – PIAZZA A.PALLADIO N.1



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DEI SEGUENTI INTERVENTI:

- 1. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI NUOVI POSTI E DI UN POLO D'INFANZIA - CUP B42C22000220006**
- 2. REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COMUNALE INSERITO NEL NUOVO POLO DI INFANZIA DEL COMUNE DI PIOMBINO DESE - CUP B45E22000320006**

Il Responsabile Unico del Procedimento

RICHIAMATO l’avviso pubblico n. 48047 del 2/12/2021 del MIUR per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU;

PREMESSO che:

- il Comune di Piombino Dese in relazione a detto avviso pubblico ha presentato due candidature;
- con decreto n. 74 del 26.10.2022 il Direttore Generale del Ministero dell’Istruzione ha comunicato l’avvenuto finanziamento di entrambe le candidature;

EVIDENZIATO che è intenzione del Comune di Piombino Dese realizzare un polo d’infanzia in cui i servizi per la fascia di età 0 – 2 anni (asilo nido) e per la fascia 3 – 5 anni (scuola d’infanzia) siano integrati in un unico edificio al fine di sfruttare i vantaggi che tale soluzione presenta, e che pertanto si è dato avvio ad una progettazione unitaria che riunisca entrambi i finanziamenti;



COMUNE DI PIOMBINO DESE



DATO ATTO altresì che, al fine di rispettare la milestone europea che impone di aggiudicare i lavori entro il 31 maggio 2023, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica relativo a:

1. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI NUOVI POSTI E DI UN POLO D'INFANZIA - CUP B42C22000220006
2. REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COMUNALE INSERITO NEL NUOVO POLO DI INFANZIA DEL COMUNE DI PIOMBINO DESE - CUP B45E22000320006

redatto studio Architetti Dal Corso e Scapin C.F.-P.IVA 02606610273 con sede a Santa Maria di Sala (VE) in via Montesanto 9/A – acquisito agli atti in data 20.04.2023 e registrato al protocollo con i n. 4907 - 4908;

EVIDENZIATO che l'appalto integrato si compone dei seguenti servizi e lavorazioni:

Categoria opere	Descrizione	Importo Lavori (Euro)	Sicurezza (Euro)	Somma Lavori e Sicurezza (Euro)	Importo progettazione definitiva (Euro)	Importo progettazione esecutiva (Euro)
E08	Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare	1 787 428,69 €	53 688,88 €	1 841 117,57 €	91 272,56 €	74 926,13 €
S03	Opere strutturali	889 386,13 €	26 714,43 €	916 100,56 €	45 415,27 €	37 281,63 €
IA01	Impianti idrico-sanitari	95 366,14 €	2 864,51 €	98 230,65 €	4 869,74 €	3 997,59 €
IA02	Impianti termici e di condizionamento	407 908,17 €	12 252,31 €	420 160,48 €	20 829,26 €	17 098,85 €
IA03	Impianti elettrici	315 607,08 €	9 479,87 €	325 086,95 €	16 116,04 €	13 229,74 €
totali					178 502,87 €	146 533,95 €

Categoria lavorazione ex DPR n. 207/2010	Opere a base di gara a corpo	Oneri sicurezza	Sommano per categoria	Manodopera	Categ. Obblig. DPR n. 207/2010
	(Euro)	(Euro)	(Euro)	(Euro)	(SI/NO)
OG1	€ 2 676 814,82	€ 80 403,31	€ 2 757 218,13	€ 705 635,83	SI
OG11	€ 818 881,39	€ 24 596,69	€ 843 478,08	€ 164 143,58	SI
TOTALE	€ 3 495 696,21	€ 105 000,00	€ 3 600 696,21	€ 869 779,41	

DIMOSTRAZIONE OG11

OS3	Impianti idrosanitari	€ 95 366,14	11,65%	min 10%
OS28	Impianti termici e di condizionamento	€ 407 908,17	49,81%	min 25%
OS30	Impianti elettrici, telefonici, rilevazione incendi	€ 315 607,08	38,54%	min 25%
	TOTALE	€ 818 881,39	100,00%	





AVVISA

Ai sensi dell'art. 48 comma 3 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021

- a) che il Comune di Piombino Dese intende ricorrere alla procedura di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 al fine di affidare congiuntamente il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativamente agli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni con L. 120/2020, previa consultazione di almeno dieci operatori economici;
- b) che il progetto di fattibilità tecnico economica, comprensivo di tutti gli elaborati grafici, le relazioni e i documenti economici è consultabile alla pagina del sito internet comunale:

<https://www.comune.piombinodese.pd.it/home/Aree-Tematiche/Attuazione-Misure-PNRR/M4C1-I1.1-CUP-B42C22000220006/Documenti-progettuali/Progetto-di-fattibilita--tecnica.html>

- c) che ai sensi dell'art. 48 comma 3 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, *“ferma restando la possibilita', per gli operatori economici, di manifestare interesse a essere invitati alla procedura, la pubblicazione di cui al periodo precedente non costituisce ricorso a invito, avviso o bando di gara a seguito del quale qualsiasi operatore economico puo' presentare un'offerta”*.

Piombino Dese, 21 aprile 2023

Il Responsabile Servizi Tecnici

Ing. Enrico Sartorel

(documento firmato digitalmente ex art. 24 comma 2 D.Lvo 82/2005 e s.m.i.)

