



# COMUNE DI PIOMBINO DESE

PROVINCIA DI PADOVA



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 157 DEL 30/05/2023

**Oggetto: 1. "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA INFANZIA "WALT DISNEY" FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI NUOVI POSTI E DI UN POLO D'INFANZIA" CUP B42C22000220006;**  
**2. "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COMUNALE INSERITO NEL NUOVO POLO D'INFANZIA DEL COMUNE DI PIOMBINO DESE" CUP B45E22000320006;**  
**PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1**  
**PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA TESSARO REMO SRL**

## SERVIZI TECNICI IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 21.04.2023, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di:
  1. "Demolizione e ricostruzione della Scuola Infanzia "Walt Disney" finalizzata alla creazione di nuovi posti e di un polo d'infanzia" CUP B42C22000220006;
  2. "Realizzazione nuovo asilo nido comunale inserito nel nuovo polo d'infanzia del Comune di Piombino Dese" CUP B45E22000320006;progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4: Istruzione e ricerca – Componente 1 – Investimento 1.1";  
CIG gara 9799359EDA, con i seguenti valori economici in appalto:

Importo a base d'appalto per l'esecuzione dei lavori:	Euro 3.495.696,21=
Infanzia Walt Disney:	Euro 2.887.684,93=
Nuovo asilo nido:	Euro 608.011,28=
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	Euro 105.000,00=
Infanzia Walt Disney:	Euro 87.000,00=
Nuovo asilo nido:	Euro 18.000,00=
Importo a base d'appalto per la progettazione definitiva/esecutiva:	Euro 325.036,82=
Infanzia Walt Disney:	Euro 246.156,43=
Nuovo asilo nido:	Euro 78.880,39=

Importo totale in appalto:

Euro  
3.925.733,03=

- la determina a contrattare nr. 131 del 04.05.2023 con la quale è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'affidamento congiunto, ex art. 59 del D.Lgs 50/2016, della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che con la medesima determinazione si è stabilito, altresì:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e dall'art. 51 del D.L. 77/2021;
- di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del Minor Prezzo determinato mediante offerta a ribasso unico sugli importi posti a base d'appalto per la progettazione e l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis, del D.lvo 50/2016 con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2/2bis del medesimo D.lgs 50/2016;
- di dare atto che l'opera è così finanziata:
  - euro 4.732.800,00= mediante contributo Progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4: Istruzione e ricerca – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” (CUP B42C22000220006);
  - euro 996.000,00= mediante contributo Progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4: Istruzione e ricerca – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” (CUP B45E22000320006);
  - euro 204.148,39= mediante fondi propri del Comune di Piombino Dese (PD);
- di procedere alla gara d'appalto con un CIG generale, da cui in fase di stipulazione del contratto si sarebbe proceduto a generare due CIG distinti e derivati, uno per ogni linea di finanziamento, cui saranno associati i relativi CUP;

PRESO ATTO della determinazione del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza nr. 150 del 25.05.2023, reg. gen. 355, con la quale si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori in parola all'impresa Tessaro Remo Srl (C.F.-P.IVA 03962410282 con sede in Via Avogrado n. 23 – 35030 Rubano (PD), che ha offerto un ribasso del 6,358% sull'importo a base d'appalto oltre IVA 10%, per un importo risultante complessivo di € 3.682.810,83 (comprensivo della somma di € 105.000,00 per oneri della sicurezza, al netto degli oneri fiscali);

RICHIAMATO lo schema economico riportato nella determina a contrarre n. 131 del 04.05.2023, costituito dal servizio di progettazione definitiva ed esecutiva nonché dall'esecuzione dei lavori, che trova finanziamento all'interno del quadro economico dell'opera, per i seguenti importi di gara (al netto di IVA e contributi):

	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI NUOVI POSTI E DI UN POLO D'INFANZIA - CUP B42C22000220006	REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COMUNALE INSERITO NEL NUOVO POLO DI INFANZIA DEL COMUNE DI PIOMBINO DESE - CUP B45E22000320006	TOTALE
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	2.887.684,93 €	608.011,28 €	

Oneri sicurezza	87.000,00 €	18.000,00 €	
Totale Lavori	2.974.684,93 €	626.011,28 €	3.600.696,21 €
Progettazione definitiva ed esecutiva	246.156,43 €	78.880,39 €	325.036,82 €
IMPORTO TOTALE			3.925.733,03 €

PRESO ATTO che il ribasso di gara offerto dall'impresa aggiudicataria, pari al 6,358% dell'importo a base di gara, comporta la rideterminazione dello schema economico di cui sopra, i cui importi contrattuali al netto degli oneri fiscali risultano pertanto pari a:

	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY FINALIZZATA ALLA CREAZIONE DI NUOVI POSTI E DI UN POLO D'INFANZIA - CUP B42C22000220006	REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COMUNALE INSERITO NEL NUOVO POLO DI INFANZIA DEL COMUNE DI PIOMBINO DESE - CUP B45E22000320006	TOTALE
Lavori (soggetti a ribasso d'asta)	2.704.085,92 €	569.353,92 €	
Oneri sicurezza	87.000,00 €	18.000,00 €	
Totale Lavori	2.791.085,92 €	587.353,92 €	3.378.439,84 €
Progettazione definitiva ed esecutiva	230.505,80 €	73.865,17 €	304.370,97 €
IMPORTO TOTALE			3.682.810,81 €

DATO ATTO che i CIG derivati generati per le due linee di finanziamento sono i seguenti:

- CIG **9849427449** per l'intervento di "Demolizione e ricostruzione della Scuola Infanzia "Walt Disney" finalizzata alla creazione di nuovi posti e di un polo d'infanzia" CUP B42C22000220006;
- CIG **9849741767** per l'intervento di "Realizzazione nuovo asilo nido comunale inserito nel nuovo polo d'infanzia del Comune di Piombino Dese" CUP B45E22000320006;

ACCERTATO ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il pagamento delle spese conseguenti all'assunzione del presente impegno è compatibile con lo stanziamento di cassa del pertinente capitolo e con i vincoli di finanza pubblica;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art.3, legge 13 agosto 2010, n.136 come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n.217, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

CONSIDERATO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 31/01/2023, resa immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2023-2025;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 19/07/2018, resa immediatamente eseguibile, è stato approvato il Patto di Integrità in attuazione del paragrafo 6.8 della parte II^ del P.T.P.C. 2018-2020;

ATTESTATO, ai sensi dell'art. 1, comma 41 della L. n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e del vigente codice comunale di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato dal Comune di Piombino

Dese con delibera di Giunta Comunale n. 168/2021, di non essere in conflitto d'interessi riguardo al presente provvedimento;

VISTE le seguenti deliberazioni:

- di Consiglio comunale n. 4 del 31/01/2023, resa immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 con relativi allegati;
- di Giunta Comunale n. 24 del 09/02/2023, resa immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2023-2025;

VISTO il "Regolamento comunale di contabilità" approvato con delibera di C.C. nr. 27 del 28/07/2016 e modificato con delibera di C.C. nr. 17 del 30/07/2018;

DATO ATTO che il presente provvedimento rispetta gli indirizzi politico-amministrativi impartiti dalla Giunta Comunale;

## **D E T E R M I N A**

1. Di prendere atto dell'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di:
  1. "Demolizione e ricostruzione della Scuola Infanzia "Walt Disney" finalizzata alla creazione di nuovi posti e di un polo d'infanzia"  
CUP B42C22000220006 – CIG **9849427449**;
  2. "Realizzazione nuovo asilo nido comunale inserito nel nuovo polo d'infanzia del Comune di Piombino Dese"  
CUP B45E22000320006 – CIG **9849741767**;progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4: Istruzione e ricerca – Componente 1 – Investimento 1.1"

alla ditta Tessaro Remo Srl C.F.-P.IVA 03962410282 con sede a Rubano (PD) in via Avogrado 23, per l'importo di € 3.682.810,81 al netto degli oneri fiscali, di cui € 3.378.439,84 per l'esecuzione dei lavori, € 105.000,00 per oneri di sicurezza ed € 304.370,97 per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva;

2. Di impegnare a favore della ditta aggiudicataria la somma complessiva di € 4.102.469,71 (€ 3.378.439,84 lavori imponibile, € 337.843,98 iva 10% per i lavori, € 304.370,97 servizi di progettazione imponibile, Inarcassa 4% € 12.174,84 Iva 22% € 69.640,08) con imputazione come di seguito indicato:
  - € 3.362.660,27 iva compresa al capitolo 04.01.2.02.9902 - PNRR -Demolizione e ricostruzione Scuola materna per realizzazione Polo per l'infanzia (M.4 C.1 INVEST. 1.1) CUP B42C22000220006" impegno nr. 42904, così suddivisi:
    - € 1.397.154,20 iva compresa (imponibile € 1.004.262,22 Iva 10% € 100.426,22 per lavori, imponibile € 230.505,80 Inarcassa 4% € 9.220,23 Iva 22% € 52.739,73 per la progettazione definitiva ed esecutiva) corrente bilancio;
    - € 962.032,81 iva 10% compresa, bilancio 2024;
    - € 962.032,81 iva 10% compresa, bilancio 2025;
    - € 41.440,45 iva 10% compresa, bilancio 2026;
  - € 739.809,44 iva compresa al capitolo 04.01.2.02.9903 – PNRR – Nuova costruzione asilo nido per realizzazione Polo dell'Infanzia (M.4 C.1 INVEST. 1.1) CUP B45E22000320006" impegno 42906, così suddivisi:

- € 322.991,09 iva compresa (imponibile € 208.428,15 Iva 10% € 20.842,81 per lavori, imponibile € 73.865,17 Inarcassa 4% € 2.954,61 Iva 22% € 16.900,35 per la progettazione definitiva ed esecutiva) corrente bilancio;
  - € 197.331,49 iva 10% compresa, bilancio 2024;
  - € 197.331,49 iva 10% compresa, bilancio 2025;
  - € 22.155,37 iva 10% compresa, bilancio 2026.
3. Di dare atto che l'importo dell'IVA sarà versato direttamente all'Erario ai sensi dell'art.1 comma 629 della L. 190/2014 sopracitata.
  4. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica, scaturente dal presente atto, è compresa nel corrente esercizio finanziario per € 1.720.145,29, nell'esercizio finanziario 2024 per € 1.159.364,30, nell'esercizio finanziario 2025 per € 1.159.364,30, nell'esercizio finanziario 2026 per € 63.595,82.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Piombino Dese, 30/05/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
SERVIZI TECNICI  
SARTOREL ENRICO / ArubaPEC S.p.A.