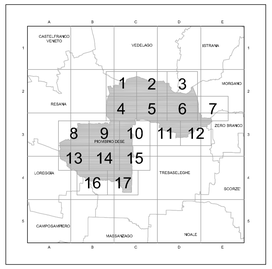
COMUNE DI PIOMBINO DESE
Provincia di PADOVA

P.I.

Elaborato			Scala
D	2		1:2.000

ZONE SIGNIFICATIVE

VAR. n° 9 PIANO DEGLI INTERVENTI
ELABORATO ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N° __ DEL __/__/202_



Sindaco
Cesare MASON

Assessore all'Urbanistica
-

Progettisti P.I.
arch. Liliana MONTIN
arch. Lino DE BATTISTI

Progettista var. n° 9 P.I.
arch. Giuseppe CAPPOCHIN

ATELIER CAPPOCHIN
architecture
urban planning

Valutazione Compatibilità Idraulica var. n° 9 P.I.
ing. Michele FERRARI

aprile 2022

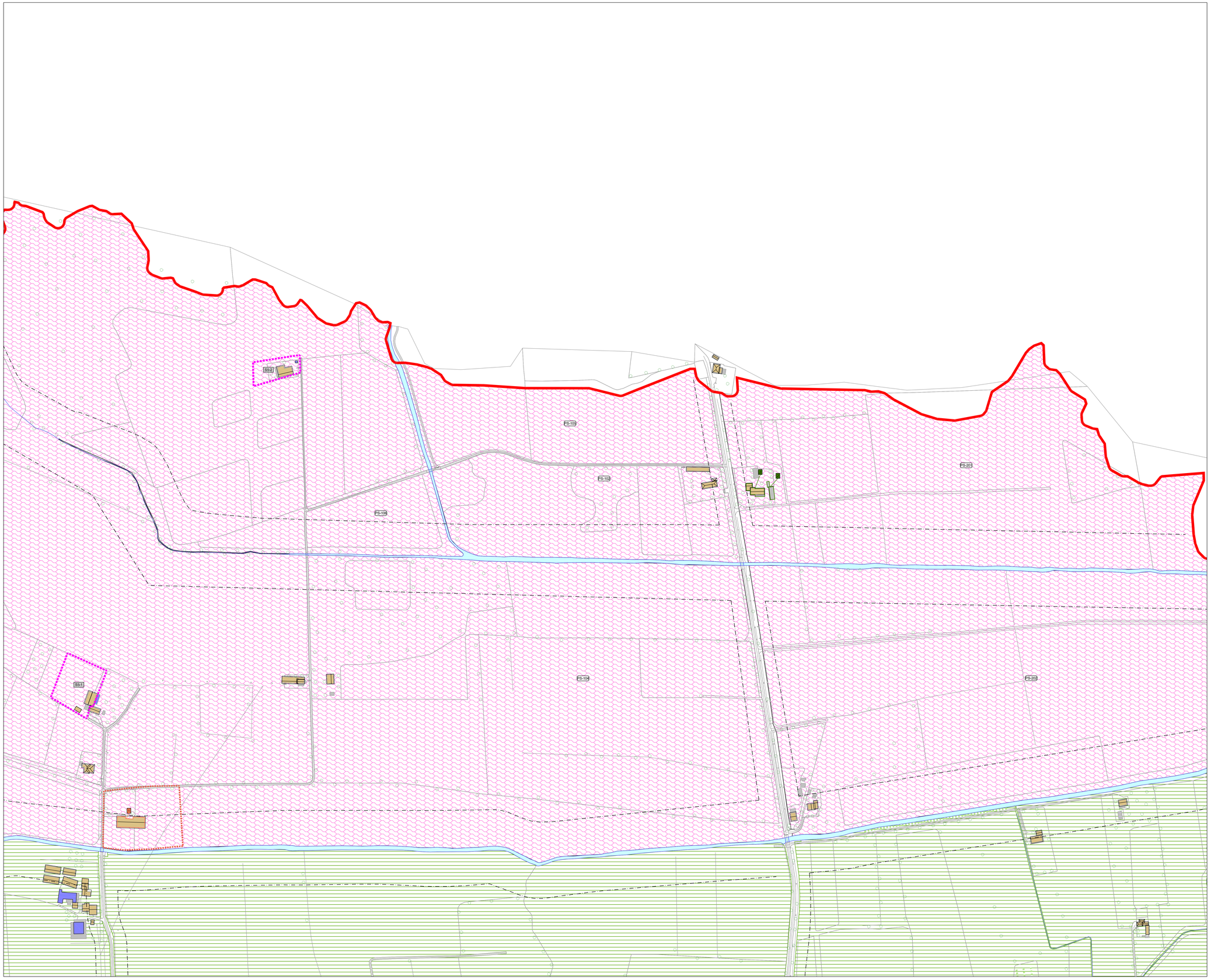
- CONFINE COMUNALE
- ZONA A CENTRO STORICO art. 31
- ZONA B AREE RESIDENZIALI URBANE CONSOLIDATE art. 32
- ZONA C1 AREE RESIDENZIALI URBANE DI COMPLETAMENTO art. 33
- ZONA NR NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO art. 34
- C2B NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI art. 36
- C2A AREE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE CONVENZIONATE art. 35
- CAVE art. 54
- DA PRODUTTIVA AGROINDUSTRIALE art. 41
- DC ARTIGIANALE - INDUSTRIALE E COMMERCIALE DI COMPLETAMENTO art. 38
- DCS ARTIGIANALE - INDUSTRIALE E COMMERCIALE DI COMPLETAMENTO SENZA POTENZIALITÀ EDIFICATORIE art. 39
- DE ARTIGIANALE - INDUSTRIALE COMMERCIALE DI ESPANSIONE art. 40
- EA DI TUTELA AMBIENTALE art. 44
- E AGRICOLA art. 42
- F1 CIMITERI art. 52
- PZ PIAZZA art. 52
- F2 SERVIZI TECNOLOGICI art. 52
- F4 ECOCENTRO art. 52
- F5 PERCORSO CICLO PEDONALE SULLA EX FERROVIA MILITARE art. 52
- F6 SERVIZI PRIVATI art. 53
- FC INTERESSE COMUNE CIVILI art. 49
- FE/FMV SERVIZI ALLE ZONE INDUSTRIALI E ARTIGIANALI art. 51
- FI ISTRUZIONE art. 48
- FR SERVIZI RELIGIOSI art. 49
- FS VERDE PUBBLICO PER PARCO, GIOCO E SPORT art. 50
- FP PARCHEGGI art. 56
- PS PARCO SILE art. 27
- VP VERDE PRIVATO art. 37
- ACCORDI ART. 6 L.R. 11/2004 art. 73
- A-n DENOMINAZIONE E NUMERAZIONE ZTO
- LOTTI LIBERI A 600 MC B 800 MC art. 11
- ATTIVITÀ DA TRASFERIRE RIF. TABELLA H NTO art. 20
- EDIFICI SOGGETTI A TUTELA art. 25
- ELEMENTO PUNTUALE SOGGETTO A TUTELA art. 25
- AMBITO DI TUTELA DEI BENI CULTURALI art. 25
- AMBITO DI PROGETTAZIONE UNITARIA art. 15
- STRADE DI PROGETTO art. 55
- METANODOTTO DI PROGETTO art. 61
- PERCORSI CICLOPEDONALI art. 55
- CONI VISUALI art. 25 e 61
- ANNESSI RUSTICI NON PIÙ FUNZIONALI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA art. 42
- FASCE DI RISPETTO art. 61
- FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA (PROGETTO "RIO FOSSETTA") art. 61
- VINCOLO PAESAGGISTICO FIUMI art. 61
- S1-n S1 RINVIO ALLA SCHEDA D'INTERVENTO PRG/PI RIF. TABELLA C NTO art. 13
- S2-n S2 RINVIO ALLA SCHEDA D'INTERVENTO ATTIVITÀ PRODUTTIVE EX L.R. 11/1987 RIF. TABELLA B NTO art. 20
- S3-n S3 RINVIO ALLA SCHEDA D'INTERVENTO ATTIVITÀ PRODUTTIVE ART. 30 L.R. 61/1985 RIF. TABELLA B NTO art. 20
- S4-n S4 RINVIO ALLA SCHEDA SPORTELLI UNICI ATTIVITÀ PRODUTTIVE RIF. TABELLA G NTO art. 69
- S5-n S5 RINVIO ALLA SCHEDA D'INTERVENTO ATTIVITÀ PRODUTTIVE RIF. TABELLA H NTO art. 20

Fabbricati:

- manufatto per trasporti
- manufatto industriale
- manufatto monumentale
- edifici minori
- residenziale
- amministrativo
- pubblico
- culto
- commerciale
- agricolturale

CARTA TECNICA REGIONALE:

- albero
- scarpata
- argine
- muro di sostegno
- ferrovia
- passo carrabile
- filare alberato
- specchi d'acqua

AREE DI RISPETTO VILLA CORNARO (art. 28):

- Area di rispetto Villa Cornaro Art. 10 del D. Lgs. 22/01/2004 n° 42, D.M. 15/09/2011 e D.M. 21/09/2011 - vincolo diretto
- Area di rispetto Villa Cornaro - Scheda AR1 - soggetta a tutela indiretta ai sensi dell'Art. 45 del D. Lgs. 22/01/2004 n° 42