

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo



COMUNE DI PIOMBINO DESE

PROVINCIA DI PADOVA
35017 Piombino Dese (PD) – Piazza A. Palladio n. 1 –
Centralino: 049.9369450 – teleFAX: 049.9366727

Cod. Fisc. 80009710288

marca da bollo € 14,62

AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Spazio riservato al Comune

Visto del Responsabile dell' Area Urbanistica - Edilizia Privata _____

Data _____ Responsabile dell'Istruttoria _____

DOMANDA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

(ai sensi dell'art. 181 commi 1-ter e 1-quater del Decreto Leg.vo 22/01/2004 n. 42 come modificato dalla L. 15/12/2004 n. 308)
(La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte)

1. RICHIEDENTE (*)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

domiciliato/a in _____ CAP _____

via _____ n. _____ C.F. n. _____

in qualità di¹ _____

* in caso di ulteriori proprietari, proseguire nelle note a pag. 3

CHIEDE

l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 181 commi 1-ter e 1-quater del Decreto Leg.vo 22/01/2004 n. 42 come modificato dalla L. 15/12/2004 n. 308;

per un intervento di _____

sull'immobile sito in Via _____ N. _____

censito all'Ufficio Tecnico Erariale di Padova come segue:

N.C.T.R. al FG _____ mapp. _____

N.C.E.U. Sez _____ Foglio _____ mapp _____

¹ Indicare il titolo in base al quale il richiedente è legittimato a presentare la domanda (es. proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto di intervento)

secondo quanto meglio evidenziato nel progetto a firma di:

2. PROGETTISTA

Signor/a _____
con studio sito nel comune di _____ CAP _____ prov. _____
via _____ n. _____ posta elettronica _____
C.F./P.IVA _____
qualifica _____ n. iscriz. albo _____ prov. _____

IL/LA SOTTOSCRITTO/A RICHIEDENTE INOLTRE DICHIARA:

- che lo stato dei luoghi e degli immobili oggetto della presente richiesta è conforme alla situazione rappresentata negli allegati elaborati grafici;

ELEZIONE DI DOMICILIO

Il/La RICHIEDENTE elegge domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto nel Comune di _____ presso _____

via _____ n. _____
tel. _____ fax _____ e-mail _____

ove potranno essere notificati gli atti interlocutori e il provvedimento finale. Si impegna a revocare per iscritto, con comunicazione indirizzata al Responsabile del Procedimento, il presente incarico di procuratore speciale ai sensi e per gli effetti del Codice Civile.

DELEGA

Il/La RICHIEDENTE delega, perché abbia a rappresentarlo nell'iter della presente pratica edilizia firmando tutti gli atti necessari, il/la sig. /ra _____

cod. fisc./p.IVA _____ domiciliato/a nel Comune di _____ prov. _____
via _____ n. _____ CAP _____
qualifica _____ n° iscr. Albo _____ provincia _____

ALLEGATI (documentazione obbligatoria)

- 2 copie della Relazione tecnica descrittiva che illustri l'intervento proposto, i criteri di scelta e di utilizzazione dei materiali impiegati, ivi comprese opportune valutazioni sull'incidenza complessiva dell'intervento di progetto nel contesto ambientale in cui viene inserito, con la dimostrazione della compatibilità dello stesso con i valori dei luoghi di tutela.
- 2 copie documentazione fotografica dei manufatti o del complesso edilizio. Le fotografie devono essere a colori, di formato non inferiore a 15 x 10 cm. e montate su cartoncino formato A/4 con didascalie e planimetria con i punti di ripresa;
- 2 copie elaborati grafici;
- 2 copie relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005 (in G.U. n. 25 del 31.01.2006);

DATA _____ Firma del richiedente _____

Firma e timbro del progettista _____

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 – Codice in materia di protezione dei dati personali: i dati personali riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento in oggetto e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo.

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

DIMOSTRAZIONE DELLA TITOLARITÀ ai sensi dell'art. 11, comma 1, D.P.R. 380/2001

Il/La sottoscritto/a, sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole della responsabilità penale conseguente a dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

consapevole, inoltre, che nel caso in cui si riscontri la non veridicità delle presenti dichiarazioni, decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

DICHIARA

di essere titolare del seguente diritto² _____ sull'immobile oggetto dell'intervento edilizio, come risulta da apposito atto di³ _____

Atto notaio _____ Rep. n. _____

ed nello specifico

DICHIARA

- di essere titolare del diritto per l'intero;
- di essere titolare del diritto per la quota di _____;
- che sull'immobile oggetto dell'intervento non sussistono diritti di terzi;
- che il progettato intervento edilizio non comporta violazione di diritti di terzi o condominiali.
- che sull'area o sull'immobile oggetto dell'intervento sussistono diritti di terzi così individuati, in nome e per conto dei quali inoltra la presente richiesta:

1)⁴ _____ C.F. _____
nato a _____ il _____ in qualità di _____
residente a _____ in via _____ n. _____

2) _____ C.F. _____
nato a _____ il _____ in qualità di _____
residente a _____ in via _____ n. _____

3) _____ C.F. _____
nato a _____ il _____ in qualità di _____
residente a _____ in via _____ n. _____

Luogo e data _____ Firma del dichiarante _____

AVVERTENZE: La presente dichiarazione deve essere sottoscritta dall'interessato alla presenza del dipendente addetto o in alternativa deve obbligatoriamente essere allegata la fotocopia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità.

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO IN CASO DI FIRMA APPOSTA DAVANTI AL DIPENDENTE ADDETTO

Estremi del documento in corso di validità _____
rilasciato il _____ da _____

² Indicare il titolo legittimante (ad es. diritto di proprietà, usufrutto o altro diritto reale ovvero un diritto personale compatibile con l'intervento da realizzare)

³ Specificare la tipologia dell'atto (ad es. contratto di compravendita, donazione, titolo successorio,)

⁴ Indicare cognome e nome

(luogo e data)

IL DIPENDENTE ADDETTO AL SERVIZIO

(cognome nome e qualifica)