

COMUNE DI PIOMBINO DESE
Provincia di **PADOVA**

P.I

Elaborato

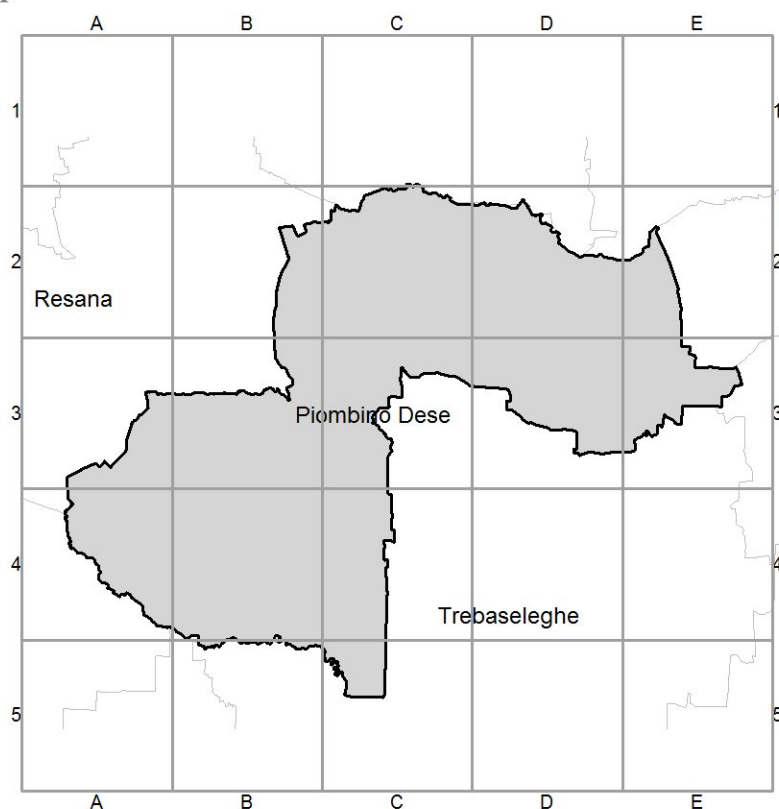
E

4

REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI

VAR n°6 PIANO DEGLI INTERVENTI

Inquadramento Territoriale



Ufficio di Piano
Comune di Piombino Dese:
Arch. Gabriele Bizzotto

Progettisti:
Arch. Liliana Montin

Arch. Lino De Battisti

Sindaco:
Avv. Pierluigi Cagnin

DATA: GENNAIO 2017

SCHEDA N.1 / 2 0 1 7

TITOLARE DEL CREDITO EDILIZIO	
Nome e cognome	GIOVANNI PIROLLO - ADELINA FILIPPI FARMAR
Luogo e data di nascita	03/11/1942 - 03/02/1944 PIOMBINO DESE
Residenza	PIOMBINO DESE (PD) VIA OSTIGLIA N.21
Ragione Sociale	
Sede	
Codice fiscale/Partita IVA	PRLGNN42S03G688L - FLPDLN44B43G688P

PROVVEDIMENTO AMMINISTRATIVO	
Delibera n. . . . del . . .	VINCOLO
Determina n. . . . del . . .	

ORIGINE DEL CREDITO	
Opera incongrua-descrizione	
Elemento di degrado-descrizione	
Realizzazione di interventi di miglioramento della qualità urbana, paesaggistica, architettonica ed ambientale	
Compensazione urbanistica	X
Esproprio	
Note	
LE DUE PARTICELLE CHE DANNO ORIGINE AL CREDITO SONO DESTINATE A ZONA "C2" RESIDENZIALE SULLA QUALE INSISTE L'AREA DI RISPETTO DI VILLA CORNARO ART.45 DEL D.LGS 22/01/2004 N.42. LE DITTE IN OGGETTO VANTANO IL CREDITO EDILIZIO SU ENTRAMBI I MAPPALI, PUR NON ESSENDO PIU' PROPRIETARI DEL MAPPAL 43, A SEGUITO DI ATTO NOTAIO ROBERTO PAONE DEL 13/01/2015 REP. N.96756.	

ESTREMI CATASTALI DELL'IMMOBILE CHE HA GENERATO IL CREDITO EDILIZIO	
Comune di Piombino Dese	
Frazione di	PIOMBINO DESE
Sezione	
Foglio	28
Mappale CT/CU	43 - 44
Superficie	10587 (6392+4195)
Volume esistente	

ALTRE INFORMAZIONIDestinazione d'uso dell'immobile che ha generato il credito edilizio **ZTO C2**Utilizzo del credito nel medesimo ambito **NO**Utilizzo del credito su altro sito **SI**

Note

NATURA DEL CREDITODestinazione residenziale Mq **5755 (MAPP.43 porz) + 3780 (MAPP.44 porz)**Destinazione produttiva Mc **NO**

Note

TERMINI DI VALIDITÀ TEMPORALE DEL CREDITO EDILIZIO**ATTO NOTARILE**

Repertorio n. . . . del . . .

Notaio . . . di . . .

Registrato a . . . in data . .

Oggetto

Note

ACQUIRENTE DEL CREDITO EDILIZIO

Nome e Cognome

Luogo e data di nascita

Residenza

Ragione Sociale

Sede

Codice fiscale/Partita IVA

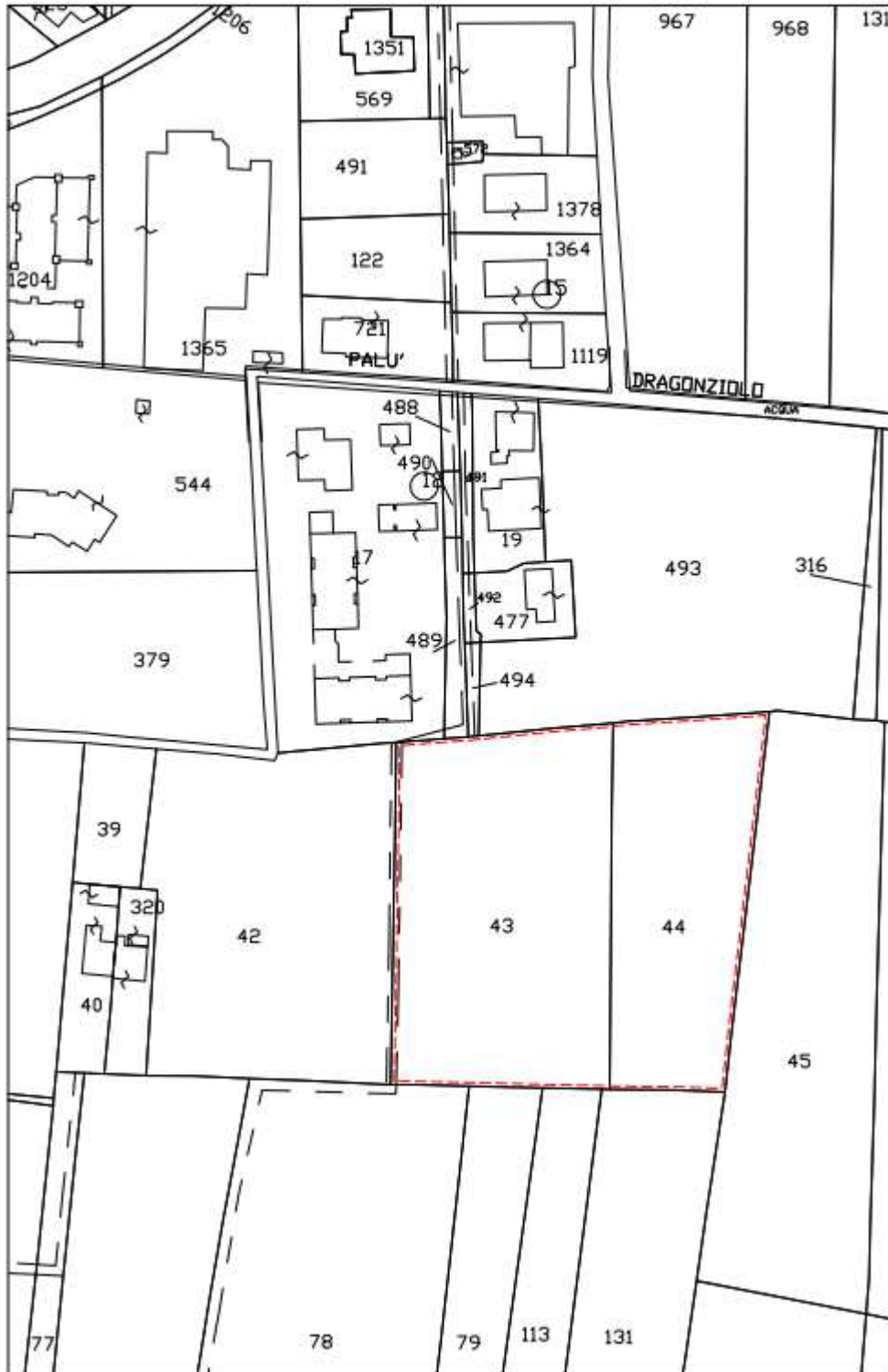
ATTO NOTARILE
Repertorio n. . . . del . . .
Notaio . . . di . . .
Registrato a . . . in data . . .
Oggetto
Note

ESTREMI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

ALLEGATO CARTOGRAFICO DELL'IMMOBILE CHE HA GENERATO IL CREDITO EDILIZIO (ESTRATTO P.I. 1:2000)



ALLEGATO CARTOGRAFICO DELL'IMMOBILE CHE HA GENERATO IL CREDITO EDILIZIO (ESTRATTO MAPPA 1:2000)



ALLEGATO FOTOGRAFICO DELL'IMMOBILE CHE HA GENERATO IL CREDITO EDILIZIO



SCHEDA N.2 / 2 0 1 7

TITOLARE DEL CREDITO EDILIZIO	
Nome e cognome	REMO RONCATO
Luogo e data di nascita	PIOMBINO DESE (PD) 21/08/1932
Residenza	PIOMBINO DESE (PD) VIA ROMA N.40
Ragione Sociale	
Sede	
Codice fiscale/Partita IVA	RNCRME32M21G688M

PROVVEDIMENTO AMMINISTRATIVO	
Delibera n. . . . del . . .	VINCOLO
Determina n. . . . del . . .	

ORIGINE DEL CREDITO	
Opera incongrua-descrizione	
Elemento di degrado-descrizione	
Realizzazione di interventi di miglioramento della qualità urbana, paesaggistica, architettonica ed ambientale	
Compensazione urbanistica	X
Esproprio	
Note LE PARTICELLE CHE DANNO ORIGINE AL CREDITO SONO DESTINATE A ZONA "C2" RESIDENZIALE SULLA QUALE INSISTE L'AREA DI RISPETTO DI VILLA CORNARO ART.45 DEL D.LGS 22/01/2004 N.42	

ESTREMI CATASTALI DELL'IMMOBILE CHE HA GENERATO IL CREDITO EDILIZIO	
Comune di Piombino Dese	
Frazione di PIOMBINO DESE	
Sezione	
Foglio 27	
Mappale CT/CU 1059 – 1298 – 1295 - 1297	
Superficie 6562	
Volume esistente	

ALTRE INFORMAZIONIDestinazione d'uso dell'immobile che ha generato il credito edilizio **ZTO C2**Utilizzo del credito nel medesimo ambito **NO**Utilizzo del credito su altro sito **SI**

Note

NATURA DEL CREDITO

Destinazione residenziale

Mq **6562**

Destinazione produttiva

Mc **NO**

Note

TERMINI DI VALIDITÀ TEMPORALE DEL CREDITO EDILIZIO**ATTO NOTARILE**

Repertorio n. . . . del . . .

Notaio . . . di . . .

Registrato a . . . in data . .

Oggetto

Note

ACQUIRENTE DEL CREDITO EDILIZIO

Nome e Cognome

Luogo e data di nascita

Residenza

Ragione Sociale

Sede

Codice fiscale/Partita IVA

ATTO NOTARILE

Repertorio n. . . . del . . .

Notaio . . . di . . .

Registrato a . . . in data . . .

Oggetto

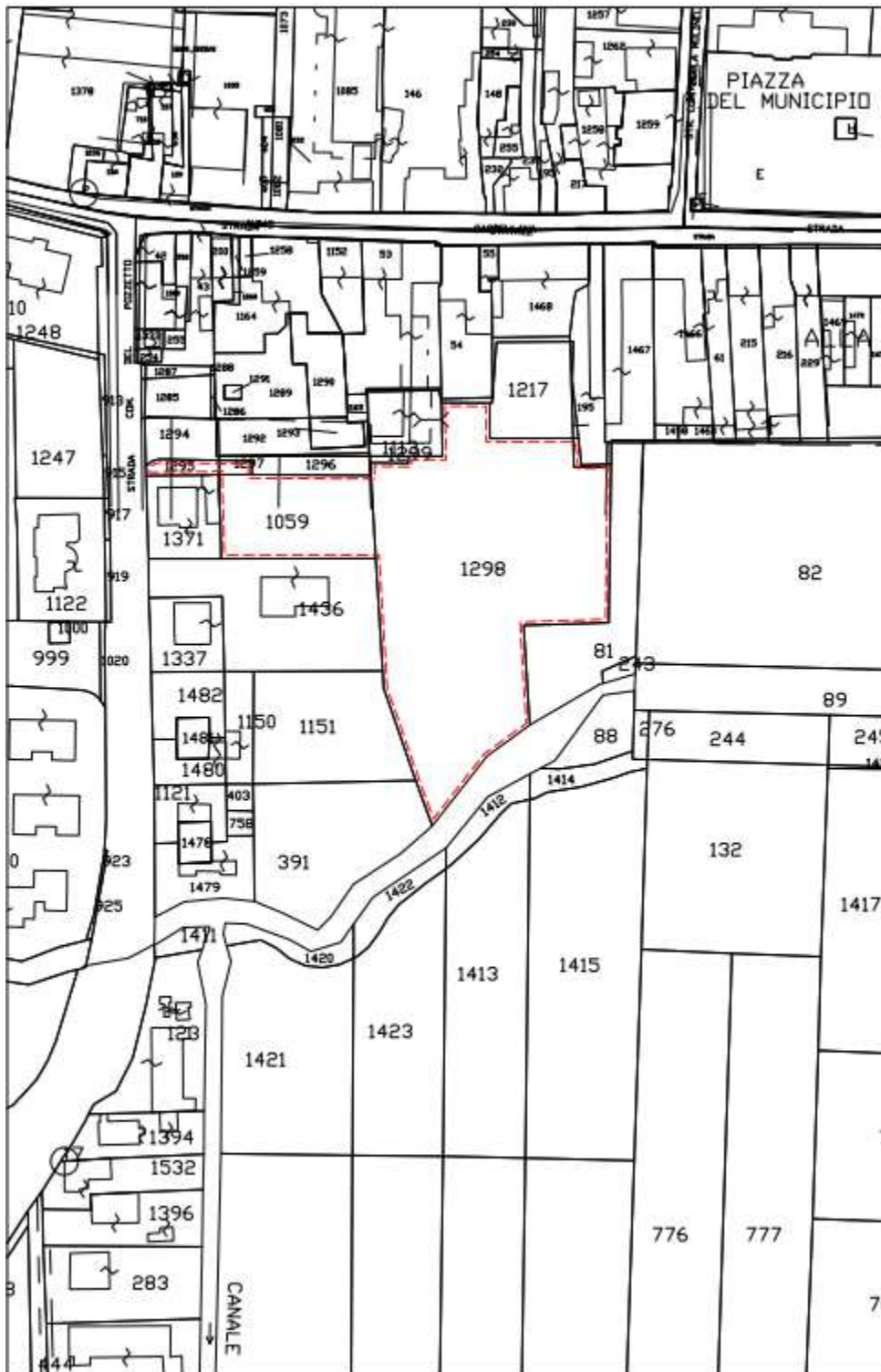
Note

ESTREMI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE
--

ALLEGATO CARTOGRAFICO DELL'IMMOBILE CHE HA GENERATO IL CREDITO EDILIZIO (ESTRATTO P.I. 1:2000)



**ALLEGATO CARTOGRAFICO DELL'IMMOBILE CHE HA GENERATO IL CREDITO
EDILIZIO (ESTRATTO MAPPA 1:2000)**



ALLEGATO FOTOGRAFICO DELL'IMMOBILE CHE HA GENERATO IL CREDITO EDILIZIO

